

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок**

№ 74

от 17.06.2021

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 17.06.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери

4. Блинова Татьяна Николаевна – исполняющий обязанности заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

5. Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

6. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

7. Елифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

8. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

9. Родионов Владимир Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента

управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии

11 Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

12. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

13. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

*Иванов И.В. Федяев С.Н. Чернова О.А.*

*Степанов Д.В. Селехова О.Ю. Ахеев Д.В.*

*Луцкова И.Г. Федорова О.О.*

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ: Федорову О.О. О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-9**

**Лот № 1**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пржевальского, дом 55 (нежилое помещение I,1 этаж, к.1-16) площадью 108,6 кв.м. 69:40:0100623:43. Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 2** Нежилое помещение–Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пушкинская, дом 5 (нежилое помещение II, подвал, к.1-10) площадью 174,4 кв.м. 69:40:0400064:112 Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 3**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, 2-й проезд Карпинского, дом 16 (нежилое помещение II, 1 этаж) 69:40:0100245:158 площадью 88,5 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 4**

Нежилое помещение XXXVII – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Коноплянниковой, дом 9/34 (подвал №1, к 21) площадью 10,7 кв.м. 69:40:0100272:268 Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 5**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Коноплянниковой, дом 9/34, (нежилое помещение XXVIII, подвал №1, к. 23) площадью 19,8 кв.м. 69:40:0100272:260 Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 6**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Цанова, дом 29 (помещение №I (детская комната) 1 этаж, к.1-5) площадью 46,5 кв.м. 69:40:0200047:1870. Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 7**

Нежилое помещение II – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 39/43 (подвал, к.20-22) 69:40:0200022:2084 площадью 36,1 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### Лот № 8

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Ржевская, дом 12а (1 этаж, к.8) 69:40:0300059:2143 площадью 75,0 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 44 (нежилое помещение III, 1 этаж, к.1-7) 69:40:0200022:372 площадью 87,5 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 9 подано четыре заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич  
Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а
  2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»  
Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.
  3. Общество с ограниченной ответственностью УК «Домуправ-Сервис»  
Место нахождения: город Тверь, улица Гвардейская, д.9, пом. 10
  4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»  
Место нахождения: город Тверь, улица Вагжанова, д. 12, пом. XI
- Отозвано заявок – печм**

Правилам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, положениям документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 20.05.2021 № 657/р, соответствуют следующие заявители и их заявки на участие в аукционе:

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич  
Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а
2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»  
Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.
3. Общество с ограниченной ответственностью УК «Домуправ-Сервис»  
Место нахождения: город Тверь, улица Гвардейская, д.9, пом. 10
4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»  
Место нахождения: город Тверь, улица Вагжанова, д. 12, пом. XI

**Федорова О.О:** Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич  
Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а

2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»

Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.

3. Общество с ограниченной ответственностью УК «Домуправ-Сервис»

Место нахождения: город Тверь, улица Гвардейская, д.9, пом. 10

4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»

Место нахождения: город Тверь, улица Вагжанова, д. 12, пом. XI

Голосовали:

« за » 8, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич

Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а

2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»

Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.

3. Общество с ограниченной ответственностью УК «Домуправ-Сервис»

Место нахождения: город Тверь, улица Гвардейская, д.9, пом. 10

4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»

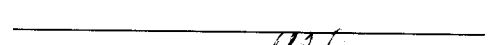
Место нахождения: город Тверь, улица Вагжанова, д. 12, пом. XI

Председательствующий



П.В.Иванов

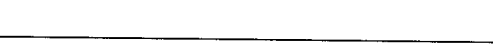
Члены комиссии



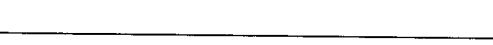
А.В.Гаврилин



Д.В. Аваев



Д.А.Блиновский



Т.Н.Блинова



А.В.Васина



Д.В.Епифанов



Н.Г.Пиунова



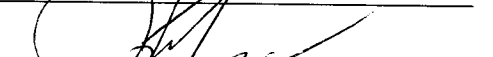
В.Н.Родионов



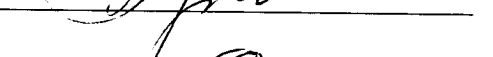
О.О.Федорова



С.Н.Федяев



О.А. Чернова



О.Ю.Смехова

Секретарь